

Pr. 0003.234.2020
ZGM.400.3.2020

Gliwice, 14.08.2020 r.

**PANI KRYSZYNA SOWA
RADNA RADY MIASTA GLIWICE
w miejscu**

nr kor. ZGM.54431.2020/MGG



W odpowiedzi na zapytanie dotyczące gospodarowania mieszkaniami Miasta Gliwice, znajdującymi się na terenie Łabęd uprzejmie informuję:

1. aktualnie ZGM rozpatruje **25** wniosków o zakup mieszkań w Łabędach,
2. w każdym przypadku okres przygotowania lokalu do sprzedaży jest inny i trudno jest określić ramy czasowe. Jednakże można przyjąć, iż w sytuacji gdy nie ma żadnych kwestii podlegających wyjaśnieniu, regulacji stanu prawnego, bądź przeprowadzenia inwestycji, Miasto Gliwice jest gotowe do sprzedaży lokalu w około 5-6 miesięcy od złożenia wniosku,
3. w dzielnicy Łabędy znajduje się **698** lokali komunalnych, z czego na **614** zawarte są umowy najmu lokali na czas nieokreślony - co jest jednym z warunków sprzedaży. Niestety bez wniosku najemcy nie jesteśmy w stanie określić, czy najemca spełnia warunki umożliwiające sprzedaż lokalu na jego rzecz,
4. obecnie w dzielnicy Łabędy jest **444** mieszkańców lokali komunalnych zadłużonych wobec Miasta Gliwice,
5. kwota najwyższego indywidualnego zadłużenia wobec Miasta Gliwice w dzielnicy Łabędy to **83.660,06 zł**,
6. łączna kwota zadłużenia najemców lokali komunalnych w dzielnicy Łabędy wobec Miasta Gliwice, wynosi **2.893.472, 66 zł**,
7. obecnie na realizację wyroku eksmisyjnego z prawem do lokalu socjalnego oczekuje **29** rodzin.

Z poważaniem

Krystyna Sowa
wzrostu 1,60m