

**Protokół posiedzenia**  
**Komisji Gospodarki Komunalnej**  
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023  
**w dniu 21 września 2020 r., godz. 15.30**

**Obrady w trybie zdalnym z wykorzystaniem środków porozumiewania się na odległość** – na podstawie art. 15zzx ust. 3 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 r., poz. 374 z późn. zm.)

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** otworzył posiedzenie Komisji, powitał zebranych przed monitorami komputerów gości oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

- 1) **Druki sesyjne.**
- 2) **Sprawy bieżące.**

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięli: Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok oraz Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** poinformował radnych, że, w związku z informacją przekazaną przez koordynatora projektów Klastra Innowacji Społecznych, niektóre posiedzenia Komisji mogą być nagrywane w ramach projektu Gliwice OdNowa. Przewodniczący wyraził poparcie dla idei przybliżającej mieszkańcom pracę Rady Miasta i jej Komisji.

**Ad 1) Druki sesyjne.**

Komisja omówiła następujące projekty uchwał:

- a) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie regulaminów określających zasady i tryb korzystania z miejskich obiektów i urządzeń użyteczności publicznej miasta Gliwice (**druk nr 387**).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** przybliżył projekt uchwały i zapytał, kto z radnych jest za wydaniem opinii pozytywnej na jego temat.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

- b) Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XVII/340/2020 Rady Miasta Gliwice z dnia 30 lipca 2020 r. w sprawie określenia strefy płatnego parkowania na drogach publicznych oraz zasad pobierania opłat za parkowanie na terenie miasta Gliwice (**druk nr 389**).

Projekt uchwały omówił **Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok**, który poinformował, że z nadzoru prawnego Wojewody Śląskiego wpłynęło zawiadomienie o wszczęciu postępowania w sprawie stwierdzenia nieważności uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia strefy płatnego parkowania, w którym nadzór wskazuje uwagę na cztery uchybienia. Prezydent Miasta ustalił z nadzorem, że do uchwały zostanie wprowadzona korekta zgodna z otrzymanymi uwagami. Odnosnie trzech nieprawidłowości, Prezydent Miasta uznaje uwagi nadzoru prawnego za słuszne. Chodzi tu m.in. o błędy wyliczeń, wysokość opłaty za 5 i 6 godzinę postoju oraz niejasności w zapisach dot.

przeliczania opłaty na minuty postoju. Co do uwag dot. § 8 uchwały, miasto ma wątpliwości, ponieważ takie rozwiązania już wcześniej obowiązywały. Niemniej jednak, wycofanie się z tych zapisów nie rodzi żadnych konsekwencji dla miasta.

Brak uwag ze strony członków Komisji.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za wydaniem opinii pozytywnej na temat projektu.

Wynik głosowania: **4 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu z powodu problemów technicznych. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

c) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcia z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Rybnickiej (**druk nr 382**).

Projekt uchwały omówiła **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

Brak uwag ze strony członków Komisji.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za wydaniem opinii pozytywnej na temat projektu.

Wynik głosowania: **4 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu z powodu problemów technicznych. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

d) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnej umowy dzierżawy na okres do trzech lat z wnioskodawcą, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na zachód od ulicy Reja (**druk nr 383**).

Projekt uchwały omówiła **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

Brak uwag ze strony członków Komisji.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za wydaniem opinii pozytywnej na jego temat.

Wynik głosowania: **4 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu z powodu problemów technicznych. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

e) Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy na czas nieoznaczony, z dotychczasowym dzierżawcą, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Jowisza (**druk nr 384**).

Projekt uchwały omówiła **Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka**.

Brak uwag ze strony członków Komisji.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za wydaniem opinii pozytywnej na temat projektu.

Wynik głosowania: **4 głosy za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Jedna osoba nie wzięła udziału w głosowaniu z powodu problemów technicznych. Komisja zaopiniowała projekt pozytywnie.

Na tym zakończono procedowanie w tym punkcie porządku obrad.

## Ad 2) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującą korespondencją:

- a) Informacja przedstawiciela projektu Gliwice OdNowa o zamiarze nagrywania i upowszechniania nagrań z posiedzeń Komisji Rady Miasta (w załączeniu, kor. nr UM.800160.2020) – Komisja zapoznała się.
- b) Prośba o wyrażenie zgody na wynajęcie w trybie wyłączenia spod przetargu lokalu użytkowego przy ul. Sopockiej 6 (sprawa nr BR.0012.17.28.2020, kor. nr UM.761204.2020).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował sprawę i otworzył dyskusję.

**Zastępca Prezydenta Miasta Aleksandra Wysocka** dodała, że lokal został zwolniony przez przedszkole, które przeniósł się do nowej siedziby. Wskazała również, że wniosek przychodni jest uzasadniony, ponieważ jest to jedyny punkt podstawowej opieki zdrowotnej w dzielnicy. Proponowane stawki czynszu odpowiadają minimalnym stawkom za utrzymanie lokalu.

Brak uwag ze strony radnych.

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w powyższej sprawie.

Wynik głosowania: **5 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja zaopiniowała prośbę pozytywnie.

- c) Prośba o obniżenie stawki czynszu za lokal przy ul. Zwycięstwa 33 (sprawa BR.0012.17.32.2020, kor. nr UM.865146.2020).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował pismo Zastępcy Prezydenta Miasta, informując, że, pomimo dwóch przetargów, lokalu nie udało się dotąd wynająć. Następnie Przewodniczący zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w powyższej sprawie.

Wynik głosowania: **5 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja zaopiniowała prośbę pozytywnie.

- d) Prośba o przepisanie tytułu prawnego do lokali przy ul. Daszyńskiego oraz Kościuszki (sprawa BR.0012.17.31.2020, kor. nr UM.867000.2020).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował pismo, a następnie zapytał, kto z radnych jest za pozytywną opinią w tej sprawie.

Wynik głosowania: **5 radnych za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja zaopiniowała pismo pozytywnie.

- e) Pismo posła Jarosława Gonciarza w sprawie odpadów składowanych przy ul. Cmentarnej w Gliwicach (w załączeniu, kor. nr UM.839676.2020).

**Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz** zreferował pismo.

Brak uwag ze strony radnych - Komisja zapoznała się.

- f) Pismo mieszkańca w sprawie odprowadzania ścieków opadowych z działki (w sprawie BR.0012.17.33.2020, kor. nr UM.757529.2020) – Komisja zwróci się z pytaniem do Zastępcy Prezydenta Miasta.

- g) Pismo mieszkanki w sprawie stanu technicznego i opłat za lokale w budynku przy ul. Nowy Świat (kor. nr UM.779917.2020) wraz z prośbą o możliwość udziału w posiedzeniu Komisji (w sprawie BR.0012.17.34.2020, kor. nr UM.779918.2020). Komisja postanowiła zaprosić mieszkankę na jedno ze swoich najbliższych posiedzeń.

- h) Odpowiedź Zastępcy Prezydenta Miasta w sprawie jw. (w sprawie BR.0012.17.34.2020, kor. nr UM.780693.2020) – Komisja zapoznała się.
- i) Pismo przedsiębiorcy w sprawie postępowania przetargowego prowadzonego przez Zarząd Dróg Miejskich (w załączeniu, kor. UM.812206.2020) – Komisja zapoznała się.
- j) Stanowisko Zarządu Dróg Miejskich w sprawie jw. (w załączeniu, kor. nr UM.866623.2020) – Komisja zapoznała się.
- k) Pismo mieszkanki w sprawie abonamentu mieszkańca (w załączeniu, kor. nr UM.861832.2020) – Komisja zapoznała się.
- l) Pismo przewodnie w sprawie przekazania Radzie Miasta „Informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Gliwice za I półrocze 2020 r.” oraz „Informacja o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej miasta Gliwice za I półrocze 2020 r.” (w załączeniu, kor. nr UM.726694.2020) – Komisja zapoznała się.
- m) Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samorządowych instytucji kultury (w załączeniu, kor. nr UM.726694.2020) – Komisja zapoznała się.
- n) Pismo mieszkańca w sprawie zatrucia powodowanego niesprawnym przewodem wentylacyjnym (w załączeniu, kor. nr UM.821068.2020) – Komisja zapoznała się.
- o) Zawiadomienie o wszczęciu postępowania nadzorczego w sprawie uchwały dot. strefy płatnego parkowania (w załączeniu, kor. nr UM.847446.2020).
- p) Skarga miasta Gliwice na rozstrzygnięcia nadzorcze Wojewody Śląskiego (w załączeniu, kor. nr UM.795454.2020) – Komisja zapoznała się.

(\*\*\*)

Kolejne posiedzenie Komisji odbędzie się w poniedziałek przed sesją Rady Miasta w październiku br.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Marta Stradomska

Przewodniczący Komisji

Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz