

Protokół posiedzenia
Komisji Gospodarki Komunalnej
Rady Miasta Gliwice kadencji 2018-2023,
przedłużonej do 30 kwietnia 2024 r.
w dniu 25 sierpnia 2023 r., godz. 13.00
w Przedsiębiorstwie Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz stwierdził kworum, a następnie otworzył posiedzenie Komisji, powitał gospodarza posiedzenia oraz radnych i zaproponował przyjęcie następującego porządku obrad:

1) Wizyta w Przedsiębiorstwie Zagospodarowania Odpadów przy ul. Rybnickiej 199A.

2) Sprawy bieżące.

Nie zgłoszono uwag do zaproponowanego porządku obrad.

W posiedzeniu udział wzięła Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny.

Ad 1) Wizyta w Przedsiębiorstwie Zagospodarowania Odpadów przy ul. Rybnickiej 199A.

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz poprosił o przedstawienie informacji dotyczących zakończonej inwestycji Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., polegającej na budowie Centrum Edukacji Ekologicznej.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny przekazała, że otwarcie Centrum Edukacji Ekologicznej zaplanowane jest na 26 października br. Do końca dobiega realizacja wystawy stałej w Centrum. W Spółce utworzony został dział edukacji ekologicznej i marketingu. Po otwarciu Centrum Edukacji Ekologicznej zaplanowany jest darmowy tydzień zwiedzania dla zainteresowanych. Rozważany jest pomysł utworzenia biletu wspólnego z innymi atrakcjami miasta. Trwają prace nad ustaleniem cen preferencyjnych, m.in. w ramach Karty Dużej Rodziny.

Budynek CEE znajduje się u podnóża zrehabilitowanej starej kwatery składowiska odpadów. W nowo powstałym Centrum podczas wycieczki zwiedzający centrum zobaczą m.in.: filmy edukacyjne, interaktywną wystawę oraz przespacerują się po dwóch ścieżkach edukacyjnych. Sercem Centrum będzie nowoczesna, multimedialna wystawa składająca się z interaktywnych gier, filmów, animacji i edukacyjnych infografik. Będzie można poznać drogę zagospodarowania odpadów w Gliwicach. Po zwiedzeniu ekspozycji będzie można udać się na spacer dwoma ścieżkami edukacyjnymi: po zrehabilitowanej części składowiska oraz dachu CEE. Na terenie Centrum zamieszkuje aktualnie 70 owiec kameruńskich, 3 kucyki szetlandzkie, 2 krowy zebu oraz 2 strusie. Planowane jest także postawienie 7 uli, które znajdować się będą w bezpiecznej odległości od zwiedzających. Powstanie plac zabaw pod zadaszeniem i ścianka wspinaczkowa. Będzie możliwość wzięcia udziału w grach edukacyjnych (szachy, bule).

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, jaka będzie cena biletu.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że będzie to ok. 15 zł.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy przychody z biletów będą konkretnie przeznaczone na utrzymanie ścieżek edukacyjnych.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że środki pochodzące z wpływów ze sprzedaży biletów będą dochodem Spółki.

Będą one wydatkowane celem zapewnienia prawidłowego funkcjonowania Centrum i prezentowanych w nim wystaw.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy wiadomo już, czy będą chętni, aby zwiedzać Centrum Edukacji Ekologicznej.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że zostało to sprawdzone i jest duże zainteresowanie, także ze strony mieszkańców powiatu oraz okolic.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok odpowiedział, że zadaniem gminy jest prowadzenie edukacji ekologicznej. Stąd też pojawiła się potrzeba poszukiwania takiego rozwiązania, które zapewni jego realizację na najwyższym poziomie, z jak najlepszymi rezultatami (czyli przejście do ciekawej formuły, a odejście od edukacji za pośrednictwem ulotek).

Radny Tomasz Tylutko zapytał, czy Centrum Edukacji Ekologicznej będą mogły zwiedzać tylko dzieci z Gliwic.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że Centrum Edukacji Ekologicznej będą mogli zwiedzać wszyscy zainteresowani.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok dodał, że zadaniem miasta jest edukacja ekologiczna, która powinna być na jak najwyższym poziomie.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny poinformowała, że koszt budowy Centrum Edukacji Ekologicznej przy ul. Rybnickiej 199A to ponad 8 mln zł netto. Zadanie zostało sfinansowane ze środków spółki.

Radny Zdzisław Goliszewski zauważył, że obiekt znajduje się blisko autostrady, co powoduje, że jest tu stosunkowo głośno.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok przekazał, że najważniejsze było, aby przenieść siedzibę w miejsce, gdzie jest prowadzona działalność spółki. Prezes spółki powinien być na miejscu.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny omówiła sytuację finansową Spółki.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok dodał, że w różnych latach przychody spółki osiągały różny poziom, spowodowane to było zróżnicowaną ilością przyjmowanych odpadów. Zarząd Spółki celem wydłużenia żywotności eksploatowanej kwatery rygorystycznie przestrzega realizacji umów z kontrahentami wraz z narzucanymi limitami na dostarczanie odpadów. Sytuacja ta wpłynęła na przychody spółki, stąd zróżnicowane w wyniku finansowym Spółki.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny dodała, iż w związku z podejmowanymi przez Spółkę działaniami z roku na rok maleje ilość odpadów deponowanych w kwaterze. Spółka stale monitoruje poziom wypełnienia kwatery III poprzez między innymi prowadzony system monitoringu. Regularnie prowadzone są także dokładne pomiary powierzchni i obojętności składowanych w kwaterze odpadów a tym samym ustalany jest przewidywany okres jej żywotności. Zgodnie z ostatnimi wyliczeniami wypełnienie kwatery III nastąpi w 2028 r.

Aktualnie tworzona jest nowa koncepcja budowy nowej kwatery składowania odpadów wraz z infrastrukturą towarzyszącą na terenie działek nr 85,87 i 88. Opracowanie koncepcji wymaga specjalistycznej wiedzy inżynierskiej oraz przeprowadzenia wielu konsultacji na płaszczyźnie technicznej z uwzględnieniem wszystkich aspektów środowiskowych. Na

potrzeby przygotowania tego dokumentu konieczne jest wykonanie między innymi badań geologicznych i hydrogeologicznych.

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, czy gdyby nie przygotowywano tej koncepcji, to na jaki czas wystarczy przestrzeń składowiska, jaką dysponuje miasto Gliwice.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że aktualnie wykorzystywana jest III kwatera a pozostałe są wyeksploatowane. Wolne miejsce, według prowadzonych prognoz wystarczy na około 5 lat,

Radny Krzysztof Kleczka zapytał, ile czasu potrzeba na utworzenie nowych kwater.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że może być to nawet pięć lat.

Dodała także, iż Spółka stale monitoruje możliwości pozyskanie środków zewnętrznych na realizację zadań inwestycyjnych, być może uda się także pozyskać środki na realizację zadania związanego z budową nowej kwatery.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok dodał, że środków z funduszy unijnych może to być niemożliwe. Unia Europejska odchodzi od współfinansowania systemów składowania odpadów, a wykluczenie takich systemów jest niewykonalne, nawet przy obiegu zamkniętym. Miasto Gliwice liczy na to, że po uruchomieniu instalacji termicznego przetwarzania odpadów strumień kierowany do składowania będzie mniejszy. Trwa rozstrzygnięcie konkursu na projekt budowy takiej instalacji.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny przekazała, że w planach spółki jest przede wszystkim zabezpieczenie miasta w aspekcie przestrzeni do składowania odpadów, jest to priorytet. Spółka planuje także budowę nowych punktów selektywnego zbierania odpadów komunalnych. Przedsiębiorstwo złożyło wnioski o dofinansowanie w ramach programu priorytetowego Regionalna Gospodarka Odpadami, Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej budowy Punktów Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych w Gliwicach w dwóch nowych lokalizacjach. Pierwsza z nich to działki położone w obrębie Port, druga znajduje się w obrębie Łąki Kłodnickie. Lokalizacje zostały tak dobrane, aby zapewnić Mieszkańcom jak najbardziej komfortowe możliwości dowozu odpadów a równocześnie, aby ich posadowienie nie stwarzało żadnych uciążliwości.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok dodał, że projekty te zostały już wpisane do Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami.

Radny Krzysztof Kleczka zauważył, że obecnie wykorzystywana kwatera miała wystarczyć na 20 lat, a okazuje się, że będzie to 5 lat i zapytał, skąd ta różnica.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że wynika to z przyjętych zbyt optymistycznych założeń dotyczących żywotności obecnie eksploatowanej kwatery. Rzecz nie w tym, że spółka przyjmuje zbyt dużo odpadów. Spółka zgodnie z posiadaną decyzją administracyjną w zakresie gospodarki odpadami (pozwolenie zintegrowane) posiada limit ilościowy na przyjmowanie odpadów do unieszkodliwiania poprzez składowanie i nie może on zostać przekroczony. Zlecona przez poprzedni Zarząd Spółki i wykonana w 2019 roku analiza wypełnienia kwatery potwierdzona opinią Akademii Górniczo-Hutniczej im. St. Staszica w Krakowie wskazywała na możliwy okres jej eksploatacji - 22 lata. Jednak okazało się, że obliczenia były zdecydowanie zawyżone. W związku z czym Spółka podjęła niezbędne działania związane z wydłużeniem okresu jej eksploatacji. Od 2020 roku wprowadzono limity dostarczanych odpadów dla kontrahentów Spółki, podjęto działania obejmujące odzysk odpadów. Spółka wysortowuje frakcje nadające się do dalszego wykorzystania w postaci metali, styropianu, a w szczególności drewna i przekazuje je do recyklerów, co również przyczynia się do ograniczenia ilości odpadów kierowanych do kwatery.

Spółka oprócz bieżącej działalności wprowadza nowe zamierzenia i inwestycje związane z usprawnieniem prowadzonej gospodarki odpadami. Istotne jest działanie w obszarze

nowych technologii zagospodarowania odpadów. Spółka planuje wybudować biogazownię na terenach przyległych do instalacji przetwarzania odpadów. Złożono wniosek o dofinansowanie projektu pn. „Budowa biogazowni na potrzeby produkcji energetycznej i ciepłej dla Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o. o. w Gliwicach” w ramach naboru FESL.10.06-IZ.01-011/23 (Program Fundusze Europejskie dla Śląskiego 2021-2027, Działanie 10.6 Rozwój energetyki rozproszonej opartej o odnawialne źródła energii). Złożenie wniosku poprzedzone zostało zawarciem umowy z Miastem Gliwice na dzierżawę działek na których planowana jest budowa biogazowni.

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów kończy także przygotowania do rozpoczęcia sprzedaży polepszacza glebowego wytworzonego z gliwickich odpadów. Vita Granum Gliwice – Gliwickie Ziarenko Życia to środek poprawiający właściwości gleby. Wytwarzany przez PZO na terenie kompostowni z odpadów roślinnych (m.in.: liści, trawy, gałęzi, odpadów z ogrodów oraz z pielęgnacji parków, zieleńców i trawników) ulegających biodegradacji. Produkt przeszedł gruntowne badania i uzyskał pozytywne opinie siedmiu uprawnionych instytucji w zakresie jakości i zawartości, oddziaływania na zdrowie ludzi, zwierząt i środowisko. W marcu 2023 roku decyzją Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi (Nr G-1335/23) został dopuszczony do dystrybucji. Produkt może być stosowany do upraw polowych, rekultywacji gruntów rolnych oraz wykorzystywany na użytkach zielonych i trawnikach, a także w uprawie roślin ozdobnych. Wytwarzanie Vita Granum Gliwice przyczynia się do osiągnięcia przez Miasto Gliwice właściwego poziomu recyklingu dla odpadów biodegradowalnych.

Zastępca Prezydenta Miasta Mariusz Śpiewok dodał, że w kontekście wypełnienia kwatery, mierzony jest współczynnik gęstości objętościowej odpadów w kwaterze. Na zmienność współczynnika ma wpływ rodzaj składowanych odpadów. Wcześniej odpady miały jednorodny charakter a gęstość odpadów miała inne współczynniki. Aktualnie mają one inny poziom, gdyż rodzaj składowanych odpadów jest inny, między innymi ze względu na zwiększoną segregację odpadów. W związku z wątpliwościami, które się pojawiły w zakresie żywotności kwatery składowiska, postanowiono uporządkować tę kwestię i przystąpiono do wielu zmian. Poprzednie władze spółki bazowały na innych współczynnikach, co powodowało inne szacunki, stąd różnica.

Radny Tomasz Tylutko zapytał, czy teraz składowane są tylko odpady trudno rozkładalne.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że aktualnie w kwaterze składowane są odpady, których nie da się już dalej przetworzyć. Wyjaśniła, że odpady segregowane i niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne pochodzące od mieszkańców miasta, odbierane są i dostarczane do dalszego przetworzenia do instalacji mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów prowadzonej przez Śląskie Centrum Recyklingu Sp. z o. o. W ramach prowadzonych procesów w tej instalacji wydzielane są następujące frakcje odpadowe: surowce wtórne (m.in.: papier, tworzywo, metal), frakcja balastowa zawierająca odpady nienadające się do dalszego wykorzystania (z wyłączeniem frakcji organicznej) – część mechaniczna instalacji, frakcja organiczna zawierająca m.in. resztki jedzenia pochodzenia zwierzęcego – część biologiczna instalacji która trafia do kompostowania w zamkniętych tunelach kompostowych w celu rozkładu substancji organicznej. Tam poddawana jest przetworzeniu przy zastosowaniu odpowiednich procesów technologicznych. Efektem końcowym jest wytworzony odpad w postaci tzw. stabilizatu, który nie zawiera już frakcji ulegających biodegradacji. Odpady w postaci wysegregowanych surowców przekazywane są do odbiorców zewnętrznych, natomiast odpady w postaci frakcji balastowej oraz stabilizatu kierowane są do zagospodarowania na składowisko odpadów zarządzane przez PZO.

Dodatkowo Przedsiębiorstwo prowadzi kompostownię w technologii pryzmowej, do której przyjmowane są a następnie przetwarzane odpady ulegające biodegradacji. W wyniku całego procesu powstaje produkt wytwarzany z przekompostowanych odpadów roślinnych. Stanowi on idealny materiał do wykorzystania jako środek poprawiający właściwości gleby- Vita Granum Gliwice.

W sąsiedztwie kompostowni znajduje się sortownia odpadów wielkogabarytowych, w której prowadzony jest odzysk polegający na przetwarzaniu odpadów wielkogabarytowych np. mebli specjalistycznym rozdrabniaczem. W wyniku procesu powstaje rozdrobniona frakcja odpadów wielkogabarytowych niezawierająca frakcji organicznej.

Radny Tomasz Tylutko poprosił o potwierdzenie, że w kwaterze składowane są odpady, które nie ulegają rozkładowi.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. Magdalena Budny wskazała, iż w kwaterze składowane są odpady, których dalsze przetwarzanie jest niemożliwe.

Radny Krzysztof Kleczka przypomniał, że jakiś czas temu odbyło się otwarcie bariery antyodorowej i zapytał, jakie są efekty.

Prezes Zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpad Sp. z o.o. Magdalena Budny odpowiedziała, że jej instalacja na terenie kompostowni przyniosła pozytywne rezultaty. Bariera włączana jest podczas prac na kompostowni. Jeżeli w okolicy pojawiają się odory wiemy, że nie pochodzą one z naszego przedsiębiorstwa.

Ad 2) Sprawy bieżące.

Komisja zapoznała się z następującymi dokumentami:

- a) Prośba w sprawie wyznaczenia kandydatów do Powiatowej Rady Rynku Pracy w Gliwicach na kadencję w latach 2023-2027 (w zał.) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- b) Skarga przedsiębiorcy do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach z dnia 24 lipca 2023 r. na uchwałę nr XLVIII/992/2023 z dnia 13 lipca 2023 r. w sprawie ograniczenia godzin sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie dzielnicy Śródmieście w mieście Gliwice (w zał.) – Komisja wyraziła poparcie dla wystosowania odpowiedzi na skargę.
- c) Prośba przedsiębiorcy o wyznaczenie terminu posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Komisji Bezpieczeństwa i Ochrony Środowiska w sprawie uchwały nr XLVIII/992/2023 w sprawie ograniczenia godzin sprzedaży napojów alkoholowych przeznaczonych do spożycia poza miejscem sprzedaży na terenie dzielnicy Śródmieście w Gliwicach (w aktach sprawy **BR.0012.17.29.2023**) – Komisja ustaliła, że nie przychyli się do prośby przedsiębiorcy.
- d) Wniosek o przepisanie tytułu prawnego lokalu użytkowego przy ul. Błogosławionego Czesława 34 (w aktach sprawy **BR.0012.17.24.2023**).

Przewodniczący Komisji Jacek Trochimowicz zapytał, kto z członków Komisji jest za poparciem wniosku.

Wynik głosowania: **5 głosów za, 0 przeciw, 0 wstrzymujących się**. Komisja **pozytywnie** zaopiniowała wniosek.

- e) Interwencja w sprawie ustanowienia przystanku autobusowego Park Szwajcaria w Gliwicach (w aktach sprawy **BR.0012.17.25.2023**) – Komisja ustaliła, że zwróci się do Zastępcy Prezydenta Miasta z prośbą o stanowisko w sprawie.
- f) Odpowiedź na pismo Komisji w sprawie kontaktów ze Spółką Restrukturyzacji Kopalń (w aktach sprawy **BR.0012.17.22.2023**) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- g) Analiza skarg, wniosków i petycji za II kwartał 2023 r. (w zał.) – Komisja przyjęła do wiadomości.
- h) Zawiadomienie o błędnie wskazanym terminie rozprawy na uchwałę Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXVI/506/2012 z dnia 25 października 2012 r. w przedmiocie strefy płatnego parkowania (w zał.) – Komisja przyjęła do wiadomości.

i) Zawiadomienie o rozprawie (stawiennictwo nieobowiązkowe) w sprawie skargi Rzecznika Praw Obywatelskich na uchwałę Rady Miasta Gliwice w sprawie regulaminu określającego zasady i tryb korzystania z miejskich obiektów urzędzeń użyteczności publicznej (w zał.) – Komisja przyjęła do wiadomości.

(***)

Przyjęto protokoły posiedzeń Komisji, które odbyły się: 8 maja 2023 r., 12 czerwca 2023 r. oraz 10 lipca 2023 r.

(***)

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień **11 września 2023 r. (godz. 15.00)**. Tematyka posiedzenia: druki sesyjne, sprawy bieżące.

Na tym zakończono posiedzenie Komisji.

Protokołowała

(-) Katarzyna Golonka

Przewodniczący Komisji
Gospodarki Komunalnej

(-) Jacek Trochimowicz